REALİTE
Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

Sirküler No: 2026-33

KONU: Ar-Ge ve Tasarım Merkezi ve Teknopark Şirketlerinin %3 Yatırım Fonu Yükümlülüğüne İlişkin SPK 37.11, 25.11.2026 Tarih ve 88/2084 Sayılı İlke Kararı Hk.

SPK'nın 25 Kasım 2026 tarihli kararıyla, 4691 ve 5746 kapsamında girişim sermayesi yatırım yükümlülüğü bulunan şirketler için nitelikli yatırımcı koşulları kolaylaştırılmıştır.

Yalnızca bu yükümlülüğün karşılanması amacıyla, Bakanlık kriterlerine uygun GSYF'lere yapılacak yatırımlarda eski finansal tutarlar uygulanacaktır. Bu kapsamda finansal varlık eşiği 1 milyon TL olarak dikkate alınacaktır.

Yatırım yükümlülüğü devam etmekte; yükümlülüğün yerine getirilmesi kolaylaştırılmaktadır.

İlke Kararı uyarınca;

- 4691 sayılı Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Kanunu ve 5746 sayılı Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun hükümleri gereğince girişim sermayesi yatırım yükümlülüğü bulunan şirketlerin yalnızca bu yükümlülüklerini karşılayabilmeleri amacıyla ve bu yatırımların yalnızca T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığınca belirlenecek kriterlere uygun girişim sermayesi yatırım fonlarının katılma paylarının satın alınması suretiyle gerçekleştirilebilmesi koşuluyla, bu şirketler için nitelikli yatırımcı statüsü bakımından Sermaye Piyasası Kurulu'nun i-SPK.37.7 (18/12/2025 tarih ve 65/2354 s.k.) sayılı İlke Kararının yayımı tarihinden (19.12.2025) önce mevzuatta yer alan finansal tutarların uygulanması,

ADANA	
2000 Evler Mah.76066 Sok.Fonte İş Merkezi A Blok No:2 İç Kapı No:8 Seyhan/ADANA	
E-Posta	adaba@realiteymm.com.tr
Telefon	0 (322) 459 84 63
Faks	0 (322) 459 84 66

İSTANBUL	
Yenibosna Merkez Mah.Kavak Sok.No:11 İç Kapı No:33 Behçelievler/İSTANBUL	
E-Posta	istanbul@realiteymm.com.tr
Telefon	0 (212) 662 15 55(pbx)
Faks	0 (212) 662 15 53

GAZİANTEP	
Mücahitler Mah.52008 Nolu Cad.No:2 İç Kapı No:17 Şehitkamil/GAZİANTEP	
E-Posta	gaziantep@realiteymm.com.tr
Telefon	0 (342) 324 62 41-42-43 (pbx)
Faks	0 (342) 324 62 63

-SPK.37.10 (26/10/2026 tarih ve 75/1899 s.k.) sayılı İlke Kararından önce üstlenilmiş kaynak taahhütlerinin ifası amacıyla girişim sermayesi yatırım fonlarının katılma paylarının satılacağı nitelikli yatırımcılar bakımından, yalnızca devam eden taahhütler bitene kadar ve ilgili hususları tevsik edici bilgi ve belgelerin girişim sermayesi yatırım fonu kurucuları tarafından temin edilmesi koşuluyla Sermaye Piyasası Kurulu'nun i-SPK.37.7 (18/12/2025 tarih ve 65/2354 s.k.) sayılı İlke Kararının yayımı tarihinden (19.12.2025) önce mevzuatta yer alan finansal tutarların uygulanması kabul edilmiştir.

Buna göre söz konusu istisnalar uyarınca III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ'in 31 inci maddesinin birinci fıkrasının (d) bendindeki aktif toplamı 50 milyon TL, yıllık net hasılat tutarı 90 milyon TL, özsermaye tutarı 5 milyon TL, söz konusu Tebliğ'in 32'nci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendindeki işlem hacmi tutarı 500 bin TL, aynı maddenin aynı fıkrasının (b) bendindeki finansal varlıklar tutarı 1 milyon TL olarak uygulanacaktır.

-SPK 37.11 Sayılı İlke kararı doğrultusunda 2025 yılı kurumlar vergisi beyannamesi kapsamında 5 milyon TL ve üzerinde Teknoloji Geliştirme Bölgesi kazanç istisnası ve Ar-Ge/Tasarım İndirimi beyan eden Şirketlerin 31.12.2026 tarihine kadar yapacağı girişim sermayesi yatırım fonu yatırımları önündeki yüksek finansal tutar sınırlandırması yalnızca bu taahhüt tutarınca uygulamak üzere kaldırılmış ve SPK.37.7 (18/12/2025 tarih ve 65/2354 s.k.) sayılı İlke Kararının yayımı tarihinden (19.12.2025) önce mevzuatta yer alan finansal tutarların uygulanması kabul edilmiştir.

Not: Sirkülerde yer alan yorum ve açıklamalarımız, konuya ilişkin genel bilgiler içermekte olup, Realite YMM A.Ş.'ye içerikten kaynaklanan veya içeriğe ilişkin ortaya çıkan sonuçlardan dolayı herhangi bir sorumluluk iddiasında bulunulamaz.

ADANA	
2000 Evler Mah.76066 Sok.Fonte İş Merkezi A Blok No:2 İç Kapı No:8 Seyhan/ADANA	
E-Posta	adaba@realiteymm.com.tr
Telefon	0 (322) 459 84 63
Faks	0 (322) 459 84 66

İSTANBUL	
Yenibosna Merkez Mah.Kavak Sok.No:11 İç Kapı No:33 Behçelievler/İSTANBUL	
E-Posta	istanbul@realiteymm.com.tr
Telefon	0 (212) 662 15 55(pbx)
Faks	0 (212) 662 15 53

GAZİANTEP	
Mücahitler Mah.52008 Nolu Cad.No:2 İç Kapı No:17 Şehitkamil/GAZİANTEP	
E-Posta	gaziantep@realiteymm.com.tr
Telefon	0 (342) 324 62 41-42-43 (pbx)
Faks	0 (342) 324 62 63